

Số: /STNMT-QLĐĐ

Bắc Giang, ngày tháng 11 năm 2023

V/v đề nghị thực hiện thống kê đất đai năm 2023 và chuẩn bị kiểm kê đất đai năm 2024 tỉnh Bắc Giang

Kính gửi:

- Bộ chỉ huy quân sự tỉnh;
- Công an tỉnh;
- Sở Tài chính;
- UBND các huyện, thành phố;
- Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh.

Thực hiện quy định tại Điều 34 Luật Đất đai năm 2013 và Thông tư số 27/2018/TT-BTNMT ngày 14 tháng 12 năm 2018 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về thống kê, kiểm kê đất đai và lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất.

Thực hiện Công văn số 9344/BTNMT-QHPTTND ngày 02/11/2023 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc thống kê đất đai năm 2023 và chuẩn bị kiểm kê đất đai năm 2024;

Thực hiện Công văn số 6349/UBND-KTN ngày 03/11/2023 của UBND tỉnh về việc giao tổng hợp, báo cáo kết quả thống kê đất đai năm 2023 và chuẩn bị kiểm kê đất đai năm 2024 tỉnh Bắc Giang;

Sở Tài nguyên và Môi trường đề nghị Bộ chỉ huy quân sự tỉnh, Công an tỉnh, Sở Tài chính, UBND các huyện, thành phố tổ chức thực hiện việc thống kê đất đai định kỳ năm 2023 và chuẩn bị kiểm kê đất đai năm 2024 tỉnh Bắc Giang theo các nội dung sau:

1. Thực hiện thống kê đất đai định kỳ năm 2023:

- Thực hiện thống kê đất đai định kỳ năm 2023 (tính đến ngày 31/12/2023) theo đúng thời điểm, đảm bảo thời gian và chất lượng theo quy định. Kết quả thống kê diện tích đất đai năm 2023 của các đơn vị gửi về Sở Tài nguyên và Môi trường **trước ngày 31/01/2024** (qua Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh) để tổng hợp báo cáo UBND tỉnh và Bộ Tài nguyên Môi trường theo quy định.

- Kết quả thống kê đất đai năm 2023 cần rà soát xử lý triệt để những tồn tại, hạn chế trong kỳ thống kê đất đai năm 2022, trong đó:

+ Việc thống kê đất đai năm 2023 được thực hiện gắn với việc cập nhật, chỉnh lý bản đồ kiểm kê đất đai dạng số; số liệu thống kê đất đai được tổng hợp từ phần mềm thống kê, kiểm kê đất đai (TK-Online và TK-Desktop) của Bộ Tài nguyên và Môi trường. Đối với đơn vị hành chính mới thành lập hoặc điều chỉnh địa giới hành chính sau ngày 31 tháng 12 năm 2023 thì phải báo cáo kịp thời, cụ thể từng trường hợp để cập nhật bổ sung, hiệu chỉnh mã số đơn vị hành chính trên phần mềm thống kê, kiểm kê đất đai trước khi thực hiện tổng hợp.

+ Báo cáo kết quả thống kê đất đai cân phân tích, đánh giá hiện trạng sử dụng đất, tình hình biến động và phân tích nguyên nhân biến động về sử dụng đất giữa kết quả thống kê năm 2023 với kết quả thống kê đất đai của năm 2022 và kết quả kiểm kê đất đai năm 2019; đánh giá tình hình thực hiện kế hoạch sử dụng đất hàng năm; tình hình giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất nhưng chưa thực hiện; tình hình tại những khu vực chưa thống nhất về đường địa giới hành chính trong kỳ thống kê (nếu có).

2. Thực hiện công tác chuẩn bị kiểm kê đất đai năm 2024:

- Xây dựng phương án kiểm kê đất đai năm 2024 với các nội dung sau:

+ Về thời gian thực hiện: Việc kiểm kê đất đai năm 2024 cấp xã được thực hiện từ ngày 01 tháng 8 năm 2024; thời điểm nộp báo cáo kết quả kiểm kê đất đai, bản đồ hiện trạng sử dụng đất năm 2024 các cấp theo quy định tại khoản 2 Điều 6 của Thông tư số 27/2018/TT-BTNMT.

+ Về nội dung kiểm kê đất đai thực hiện theo quy định tại Thông tư số 27/2018/TT-BTNMT, đồng thời đối với các địa phương có sân golf, cảng hàng không, sân bay bổ sung nội dung kiểm kê chuyên đề việc quản lý, sử dụng của các loại đất đó.

+ Về phương pháp kiểm kê đất đai: thực hiện theo quy định của Thông tư số 27/2018/TT-BTNMT, trong đó lưu ý đối với các địa bàn đã đo vẽ lập, chỉnh lý bản đồ địa chính từ năm 2020 đến thời điểm kiểm kê đất đai thì phải sử dụng bản đồ này để biên tập bản đồ nền phục vụ cho điều tra kiểm kê.

+ Về dự toán kinh phí: định mức cho công tác kiểm kê đất đai được thực hiện theo quy định tại Thông tư số 13/2019/TT-BTNMT ngày 07 tháng 8 năm 2019 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc ban hành Định mức kinh tế - kỹ thuật Thống kê, kiểm kê đất đai và lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất; về lập dự toán thực hiện theo quy định tại Thông tư số 136/2017/TT-BTC ngày 22 tháng 12 năm 2017 của Bộ Tài chính quy định lập, quản lý, sử dụng kinh phí hoạt động kinh tế đối với các nhiệm vụ chi về tài nguyên môi trường.

+ Rà soát, đánh giá lại tình hình thực hiện kiểm kê đất đai, lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất năm 2019 và việc thống kê đất đai các năm 2020, 2021, 2022, 2023 để xác định những tồn tại, hạn chế, đề xuất giải pháp khắc phục trong quá trình thực hiện kiểm kê đất đai năm 2024.

- Bố trí kinh phí để đảm bảo thực hiện kiểm kê đất đai năm 2024: Đề nghị Sở Tài chính thực hiện nội dung này theo phân công của Chủ tịch UBND tỉnh.

- Phối hợp với Bộ Quốc phòng, Bộ Công an trong việc chuẩn bị tổ chức thực hiện kiểm kê đất quốc phòng, đất an ninh trên địa bàn.

3. Đề thực hiện tốt công tác thống kê đất đai năm 2023 và chuẩn bị kiểm kê đất đai năm 2024, đề nghị các Sở, ngành có tên trên và UBND các huyện, thành phố thực hiện một số nội dung sau:

- Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh, Công an tỉnh chủ trì, phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND các huyện, thành phố hoàn thành thực hiện thống kê đất đai năm 2023 của các đơn vị quốc phòng, an ninh trên địa bàn tỉnh.

- UBND các huyện, thành phố chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường, UBND các xã, phường, thị trấn phối hợp chặt chẽ với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thực hiện thống kê đất đai năm 2023 theo đúng yêu cầu về thời

điểm và nội dung thống kê, phương pháp thực hiện (tại khoản 1 Điều 5 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định cụ thể Văn phòng Đăng ký đất đai có chứng năng thực hiện thống kê, kiểm kê đất đai).

- Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh kiểm tra kết quả thống kê đất đai của Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh, Công an tỉnh và UBND cấp huyện, thực hiện tổng hợp kết quả thống kê đất đai năm 2023 của cấp tỉnh **xong trước ngày 10/02/2024** gửi Sở Tài nguyên và Môi trường (qua Phòng Quản lý đất đai) kiểm tra, tham mưu Giám đốc Sở trình UBND tỉnh ký duyệt theo quy định.

4. Một số vấn đề cần lưu ý:

- Trong quá trình thực hiện thống kê diện tích đất đai năm 2023, cần rà soát, thống nhất số liệu giữa chỉ tiêu chi tiết và chỉ tiêu tổng số trong các biểu; giữa số liệu diện tích đất quốc phòng, đất an ninh của địa phương với số liệu kiểm kê diện tích đất của Bộ Quốc phòng, Bộ Công an thực hiện.

- Các huyện, thành phố có điểm tranh chấp với địa phương khác phải tổng hợp và báo cáo riêng diện tích khu vực tranh chấp mà không tổng hợp vào tổng diện tích tự nhiên, đồng thời nêu rõ việc này trong báo cáo kết quả thống kê của địa phương.

- Văn phòng Đăng ký đất đai, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai các huyện, thành phố thực hiện việc cập nhật, chỉnh lý thường xuyên vào bản đồ kết quả điều tra kiểm kê dạng số đối với các trường hợp biến động về loại đất, loại đối tượng sử dụng đất ngay sau khi kết thúc mỗi thủ tục hành chính về đất đai để đảm bảo bản đồ, kết quả điều tra luôn phản ánh sát với hiện trạng sử dụng đất và đáp ứng yêu cầu của công tác thống kê, báo cáo nhanh số liệu đất đai của từng đơn vị hành chính các cấp và của tỉnh.

(Có Công văn số 9344/BTNMT-QHPTTND ngày 02/11/2023 của Bộ Tài nguyên và Môi trường và Công văn số 6349/UBND-KTN ngày 03/11/2023 của UBND tỉnh gửi kèm theo)

Sở Tài nguyên và Môi trường đề nghị các Sở, ngành, UBND các huyện, thành phố quan tâm thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (B/c);
- Giám đốc, các PGĐ Sở;
- QLĐĐ, Chi nhánh VPĐKĐĐ các huyện, thành phố.
- Lưu: VT, QLĐĐ(H.Lâm, Hồng).

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Vũ Văn Tường